

Tegeltornen 1

Innehåll

FAKTA

KÖPPROCESS

MATERIALBESKRIVNING

TEKNISK BESKRIVNING

PLANLÖSNINGAR



BESQAB

Fakta

Tegeltornen 1

Adress

Vasagatan
Löfströms allé

Fastighetsbeteckning

Blåslampan 1

Antal bostäder

82 st
1-5 rok

Antal p-platser

32 st, varav 16 med laddstolpe
2 000 kr/mån, alt
2 300 kr/ med elstolpe

Beräknad inflyttning

Från kvartal 4 2026

Köpprocess Tegeltornen

Nedan följer information om hur det går till att köpa en bostad i Tegeltornen. Här beskrivs också kort vad som kommer att hända från avtalstecknande till tiden efter att du flyttat in i ditt nya hem.

Bokningsavtal

När du har hittat din blivande bostad så tecknas inledningsvis ett bokningsavtal. Bokningsavtalet innebär att en specifik bostad blir bokad för din räkning, en bokningsavgift om 25 000 kr erläggs och fungerar som en delbetalning av köpeskillingen. Bokningsavtalet är inte bindande. Byggherren är heller inte bunden att upplåta eller färdigställa bostaden och förändring i utformning och prissättning kan förekomma.

Förhandsavtal

Inför tecknandet av förhandsavtalet får du ta del av bostadsrättsföreningens intygsgivna kostnadskalkyl och stadgar. Förhandsavtalet är ett juridiskt bindande avtal. Förskottet är 100 000 kr och fungerar som en delbetalning av köpeskillingen för lägenheten. Eventuellt tidigare erlagd bokningsavgift räknas av från förskottet.

Upplåtelseavtal

Ett upplåtelseavtal kommer att tecknas när bostadsrättsföreningens ekonomiska plan har registrerats hos Bolagsverket. En dellikvid erläggs vid detta tillfälle som räknas av från köpeskillingen. Dellikviden är 10% av köpeskillingen (tidigare inbetalt förskott om 100 000 kr räknas av vid detta tillfälle).

Tillträdestider

De tider vi kommunicerar i avtal och säljmaterial är preliminära intill tre månader innan tillträde då definitiv dag meddelas.

Besiktning

Innan du flyttar in i din bostad utförs en slutbesiktning av en oberoende besiktningsman. Detta för att kontrollera att bostaden är i det skick som du har rätt att förvänta dig att den ska vara.

Tillträde

I god tid innan tillträdet kommer du att få betalningsanvisningar för den resterande delen av köpeskillingen. Innan nycklarna till din nya bostad delas ut ska verifikation på att hela köpeskillingen är erlagd visas.

Vid tillträdet behöver du ha tecknat en egen hemförsäkring med bostadsrättstillägg.

Överlämnande av Bostadsrättsföreningen

Besqab sätter samman den första styrelsen i bostadsrättsföreningen, en så kallad interimsstyrelse. Denna styrelse förvaltar föreningens intressen i upp till ett år efter godkänd slutbesiktning av fastigheten. Därefter kallas du till en ordinarie stämma där en ny styrelse bestående av föreningens medlemmar röstas fram av alla boende. Denna styrelse driver sedan verksamheten vidare.

Garantibesiktning

Två år efter att du flyttat in utförs en garantibesiktning. Vid besiktningen kontrolleras om det har framträtt fel under tiden mellan slut- och garantibesiktningen. Eventuella fel åtgärdas snarast möjligt utan kostnad för dig. Besiktningsmannen är givetvis oberoende och certifierad.

Materialbeskrivning Tegeltornen

BOSTÄDER

Golv

Borstad enstavsparkett i vitpigmenterad ek från Bjelin Roshult (ej slipbart). Trösklar i liknande kulör alt ljus trestavsparkett Kährs Ash Polar (ej slipbart).

Socklar och foder

Golvsocklar och foder i vitt utförande, gerade ytterhörn, fabriksmålade.

Väggar

Väggar målas i NCS S 1002-Y (ljusgrå kulör).

Innerdörrar

Fabriksmålade i vit kulör NSC S 0500-N med rostfria dörrhandtag.

Fönster

Träkarmar med aluminiumbeklädd utsida. Insida vit kulör NSC S 0500-N. Fönsterbänkar i natursten.

Tak

Betong med synliga skarvar. Tak målas vita. NSC S 0500-N.

Kök

Kök från Vedum i sandbeige kulör med slät lucka. Stänkskydd och bänkskiva i ljusbeige stenkompisit med diskho i rostfritt stål. Fläkt för inbyggnad i väggskåp, blandare i kromat utförande. Bänkskåp och högskåp förses med utanpåliggande beslag i borstat rostfritt utförande. Bänkskåp utförs som mjukstängande fullutdragslådor med DUO lådor (två synliga lådor) med en innanförhängande låda i översta lådan. Väggskåp öppnas med ”push-to-open”. Vitvaror från Electrolux med helintegrerad kyl/frys, helintegrerad diskmaskin, rostfri ugn, glaskeramikhäll med induktion och inbyggnadsmicro. Belysning med spotlights under väggskåp i kök.

Dusch/badrum

Golv i varmgrå granitkeramik, Runö från Bricmate, med färganpassad fog. Väggar har vitt kakel med vit fog satt i halvförband. Vägghängd rund spegel med infälld belysning. Tak i vit kulör med infällda spotlights. Sandbeige kommod med två lådor med ett eluttag. Duschplats med glasvägg förses med detaljer i kromat utförande. Badkar har ingen glasvägg. Tvättställs-, dusch- och badkarsblandare i kromat utförande. Handduk-stork, i kromat utförande.

Bänkskiva i vit laminat och väggskåp monteras ovan tvättmaskin och torktumlare, se individuellt bofaktablad för placering. Vitvaror från Electrolux.

Garderober/Städsåp

Garderober från Vedum med släta lackade luckor i vit kulör med knoppar i rostfritt utförande. Städsåp inreds med medicinsåp och hållare för dammsugarslang i 2 rum och kök samt större lägenheter.

Skjutdörrsgarderober

Elfa Original, vit melanim med silverprofiler, från golv till tak med golvstående vita frisorer.

Klädkammare

Klädkammare förses med hylla och klädstång.

Materialbeskrivning

Tegeltornen

Elinstallationer

Lampputtag för egen lampa i tak i hall, kök, vardagsrum, sovrum och klädkammare.

TV och telefoni

Multimediauttag i vardagsrum och sovrum för TV, data och IP-telefoni.

Hall

Vit hatthylla från Maze Interior, typ Hat Rack.

Ytterdörrar

Entrédörr med insida i kulör NSC S 0500-N. Utsida mot trapphus ekfolierad.

Inspektionsluckor

Inspektionsluckor till fördelarskåp för vatten och värme placeras i flest förekommande fall i hallen, se bofaktablad för respektive bostad.

UTOMHUSMILJÖ

Balkonger

Betonggolv och belysningsarmatur med eluttag.

Uteplatser

Uteplatser förses med marksten, viss plantering och planteringsyta, se bofaktablad. Belysningsarmatur med eluttag.

Med reservation för ändringar. Eventuella avvikelser ersätts med likvärdigt material. Detta dokument gäller före renderingar men är underordnad de individuella bofaktabladen. Renderingar är endast illustrativa.

Teknisk beskrivning

Tegeltornen

Grundläggning

Pålgrundläggning med spetsburna pålar.

Stomme

Stomme i betong med bärande ytter- trapphus - och lägenhetsskiljande väggar.

Mellanbjälklag

Plattbärlag med samverkande pågjutning.

Yttertak

Uppstolpade yttertak med plåtbekladnad.

Yttervägg

Sandwichelement. (fastgjutet tegel, isolering, bärande betong)

Fasader

Tegel

Fönster

Trä med utvändig beklädnad av aluminium.

Innerväggar

Gipsbeklädd regelstomme.

Trappor

Prefabricerade betongtrappor med terazzoplattor.

Uppvärmning/Media

Fastigheten ansluts till Norrenergis fjärrvärmenät och uppvärmning sker med vattenburna radiatorer.

Ventilation

FTX-system.

EI

Eluttag anslutna till jordfelsbrytare. Gruppcentral med automatsäkringar i respektive bostad.

TV och telefoni

Multimediauttag i alla rum för TV, data och IP-telefoni, undantaget våtrum, klädkammare.

Förråd

Till varje bostad hör ett förråd placerat i garageplan, i bostaden eller både och.

Postlådor

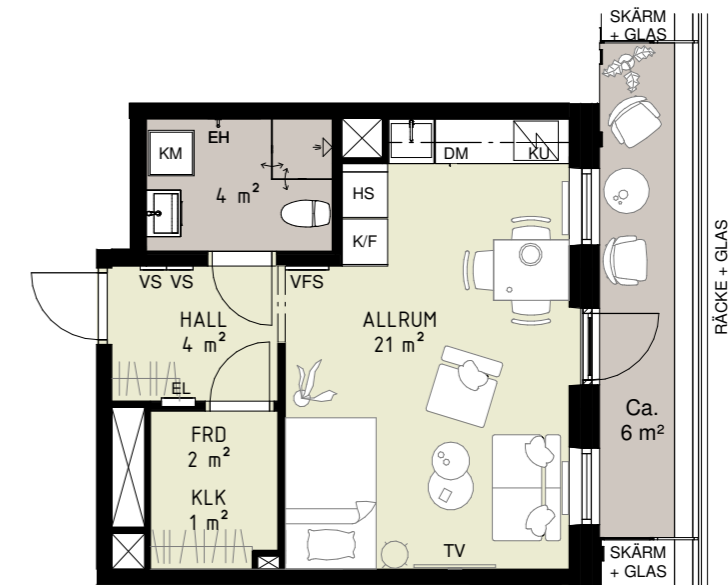
Postboxar i entrén till varje trapphus.

Gemensamma utrymmen

Gemensam gård och rum för källsortering och återvinning finns på entréplan. Gemensamt garage och cykelparkering i garageplan.

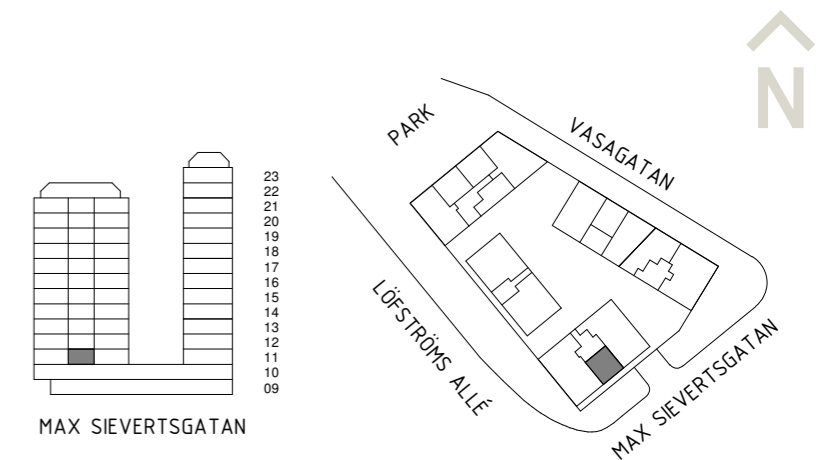
Med reservation för ändringar. Eventuella avvikelser ersätts med likvärdigt material. Detta dokument gäller före renderingar men är underordnad de individuella bofaktabladen. Renderingar är endast illustrativa.

Bostäder 1 rok

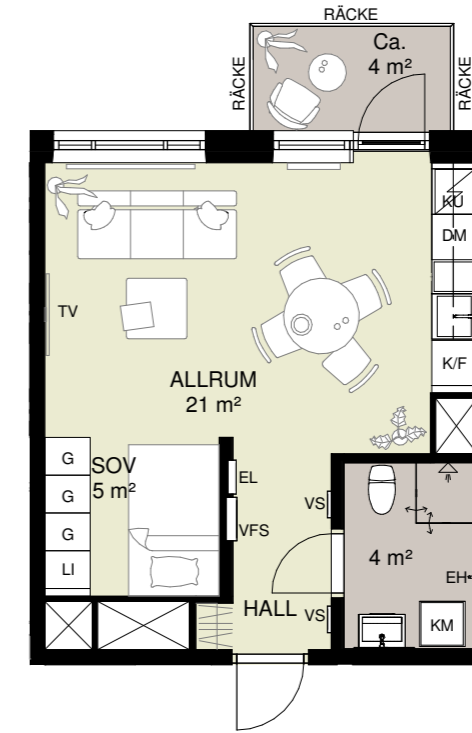


0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
□	induktionshäll	---	väggskåp
	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv: Extraljus 3-stavs parkett.	
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		

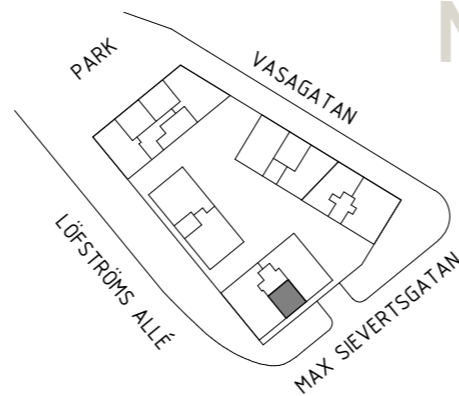
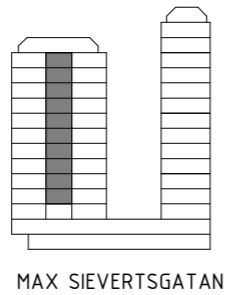


Rätt till ändringar förbehålles. Ytangelser är preliminära. Original A4 2025-01-15



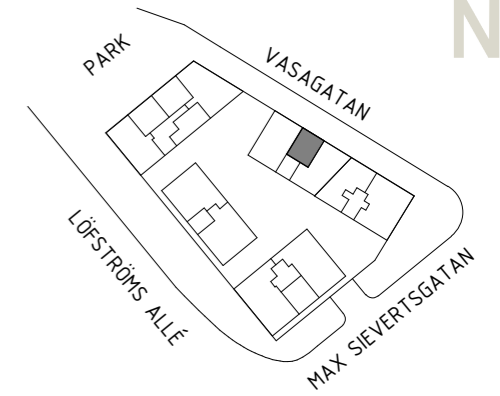
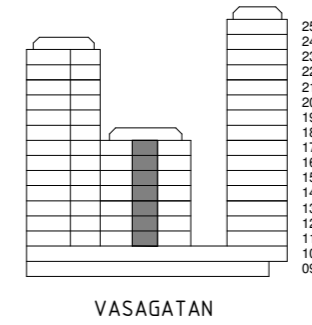
0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

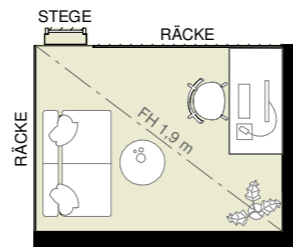
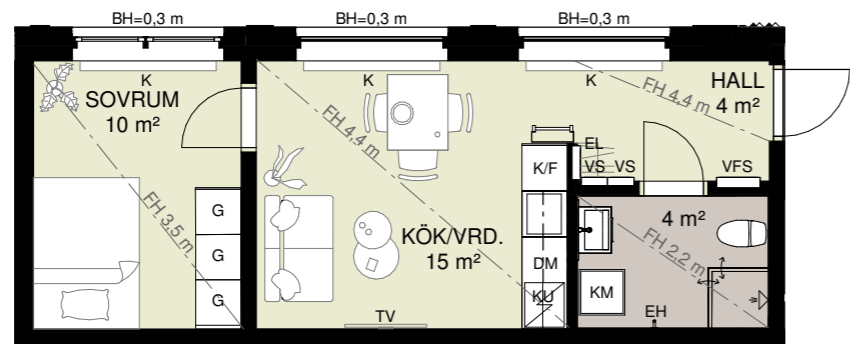
BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▨	induktionshäll	---	väggskåp
▨▨	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast.	
K/F	kyl/frys	Golv, plan 12-14: extraljus 3-stavs parkett. Golv, plan 15-21: ljus 1-stavs parkett.	
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		



0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

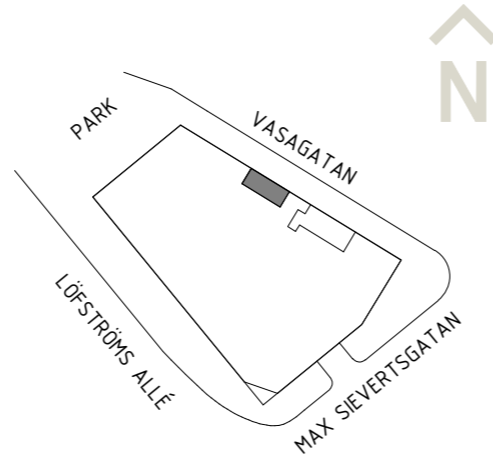
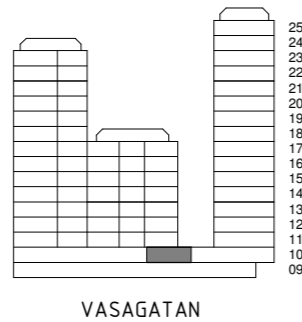
BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▨	induktionshäll	---	väggskåp
▨▨	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast.	
K/F	kyl/frys	Golv, plan 12-14: extraljus 3-stavs parkett. Golv, plan 15-17: ljus 1-stavs parkett. Lägenhetsförråd finns även på plan 10.	
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		



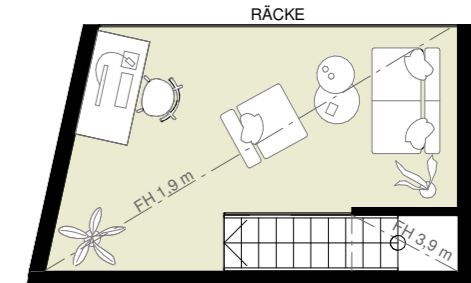
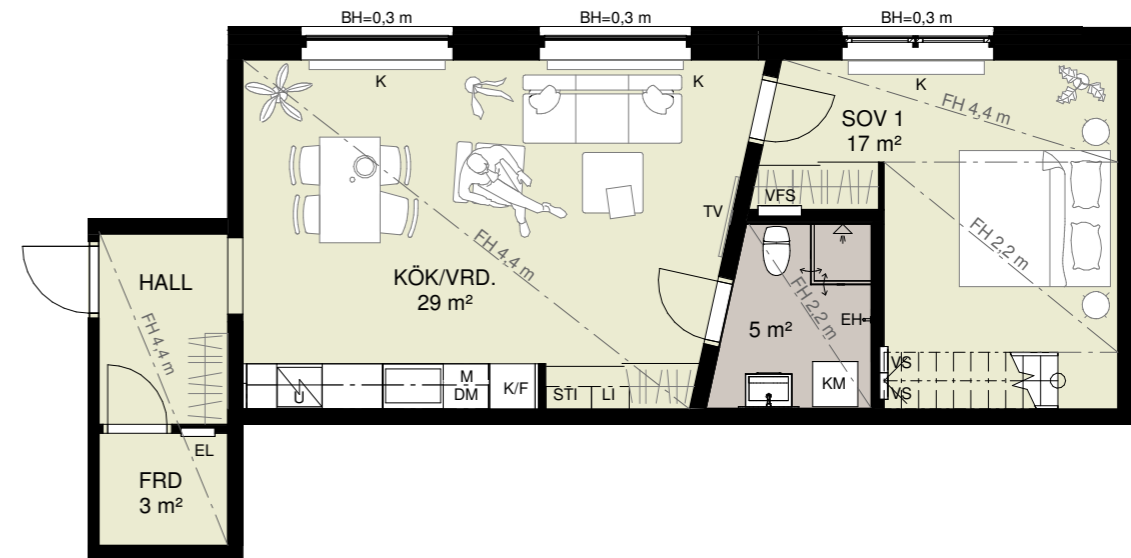


0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin		radiator
EL	el/mediaskåp		schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
	induktionshäll	---	väggskåp
	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv: Extraljus 3-stavs parkett. Lägenhetsförråd finns på plan 10.	
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		

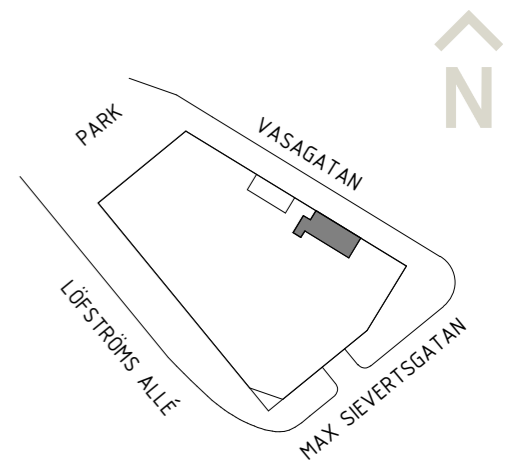
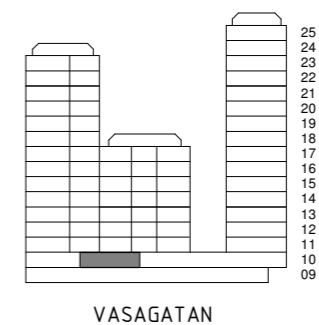


Bostäder 2 rok

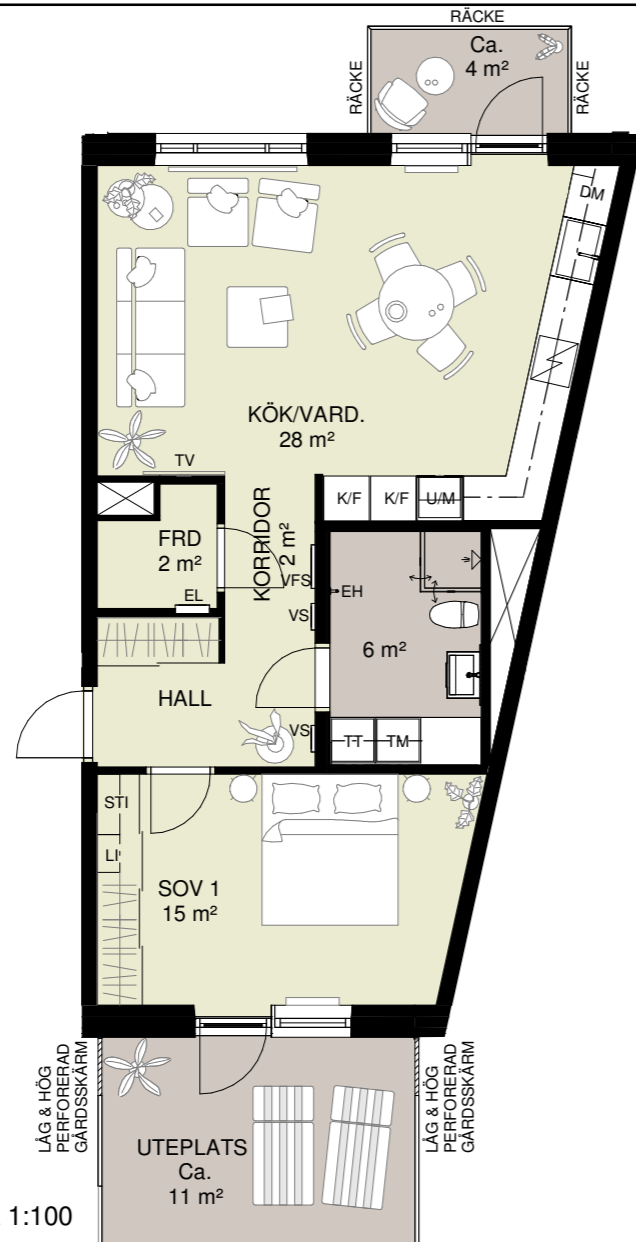


0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

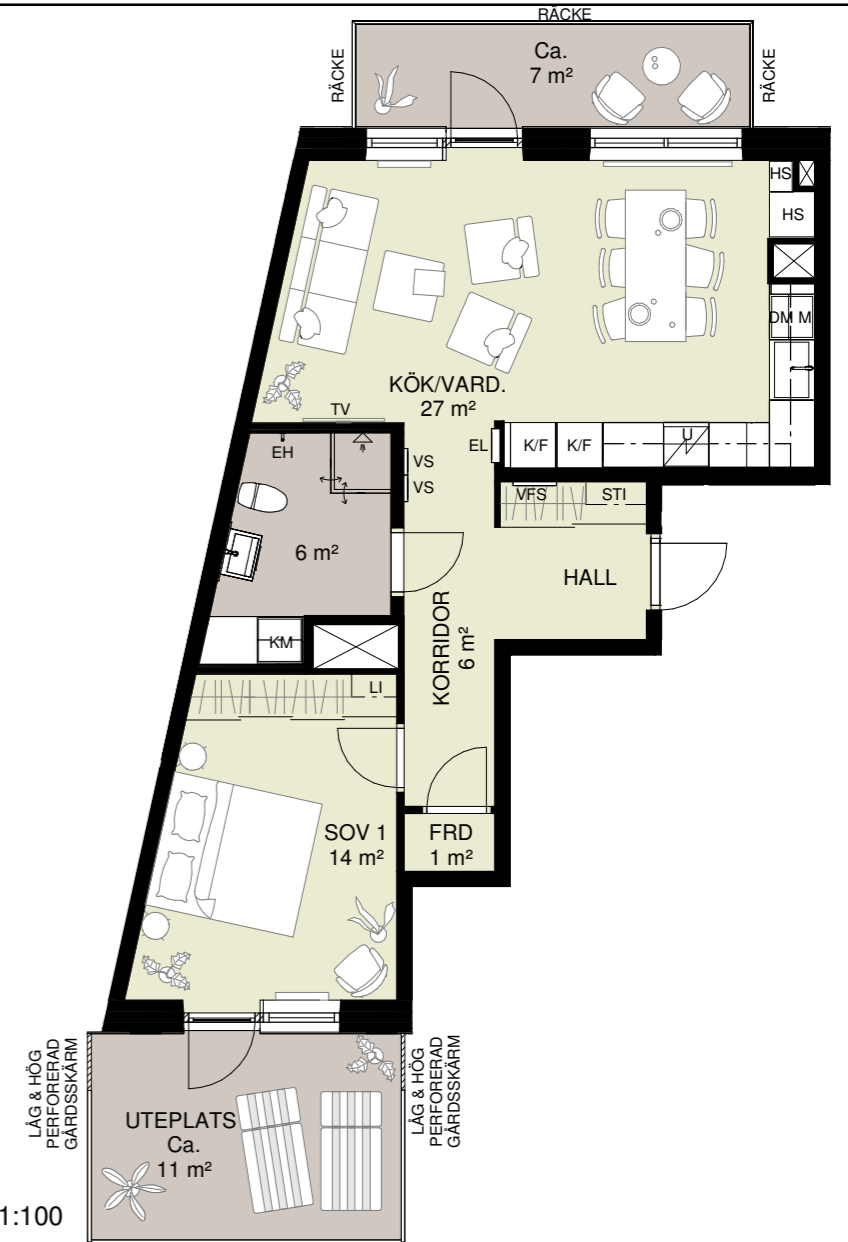
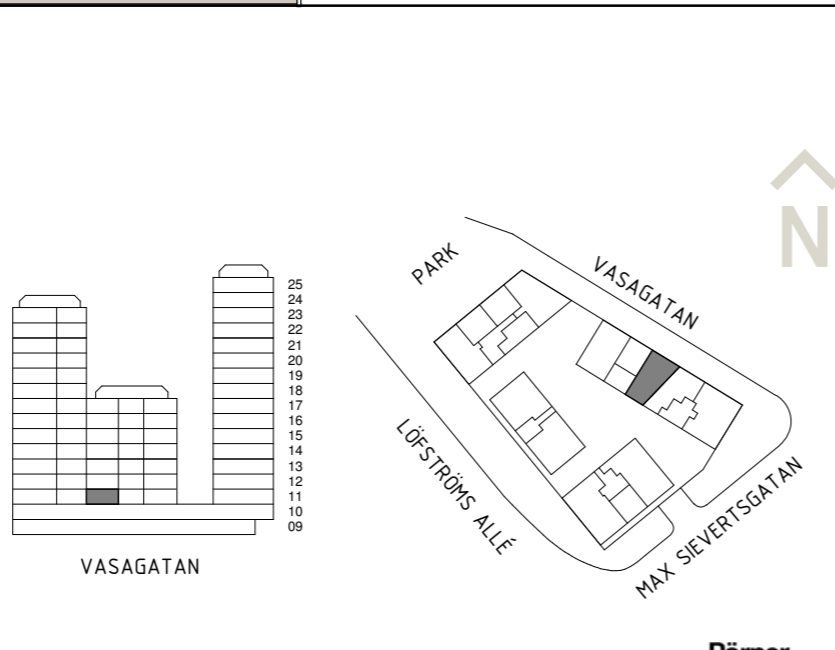
BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin		radiator
EL	el/mediaskåp		schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
	induktionshäll	---	väggskap
	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golvet till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv: Extraljus 3 stavs parkett	
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		



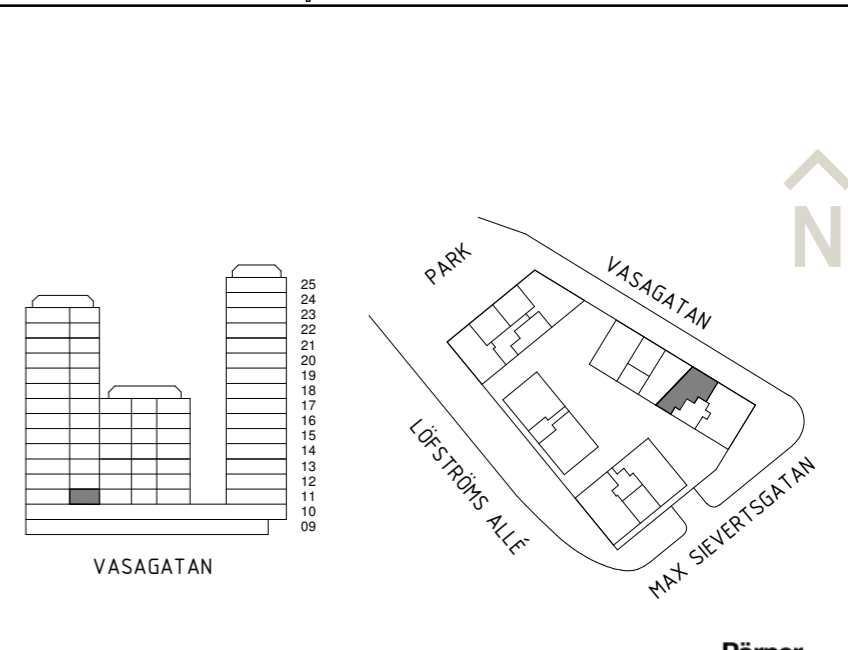
Rätt till ändringar förbehålles. Ytangelser är preliminära. Original A4 2025-01-15



BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▧	induktionshäll	---	väggskap
▧	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golvet till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv: Extraljus 3-stavs parkett.	
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		



BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▧	induktionshäll	---	väggskap
▧	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golvet till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv: Extraljus 3-stavs parkett. Lägenhetsförråd finns även på plan 10.	
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		

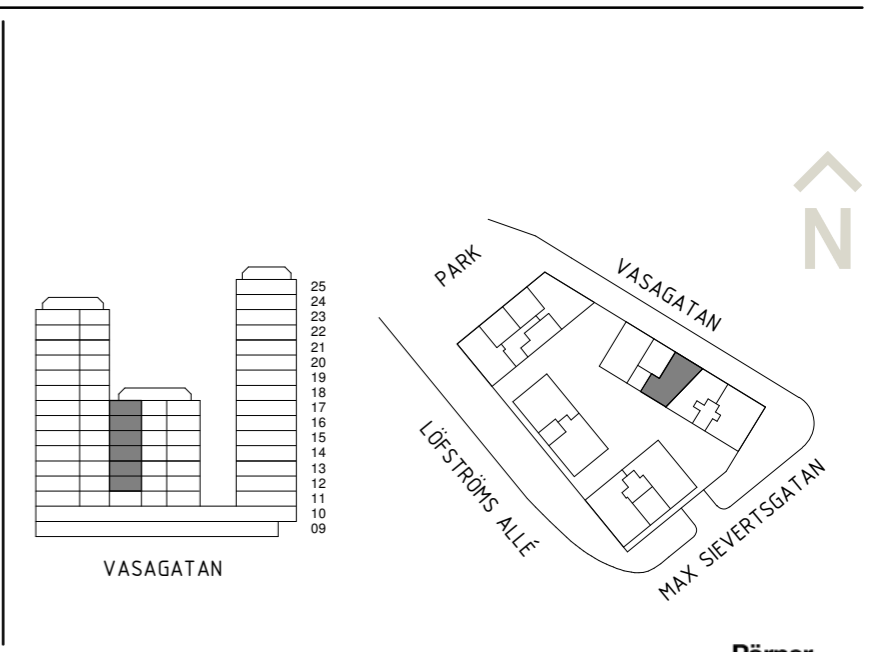


Bostäder 3 rok

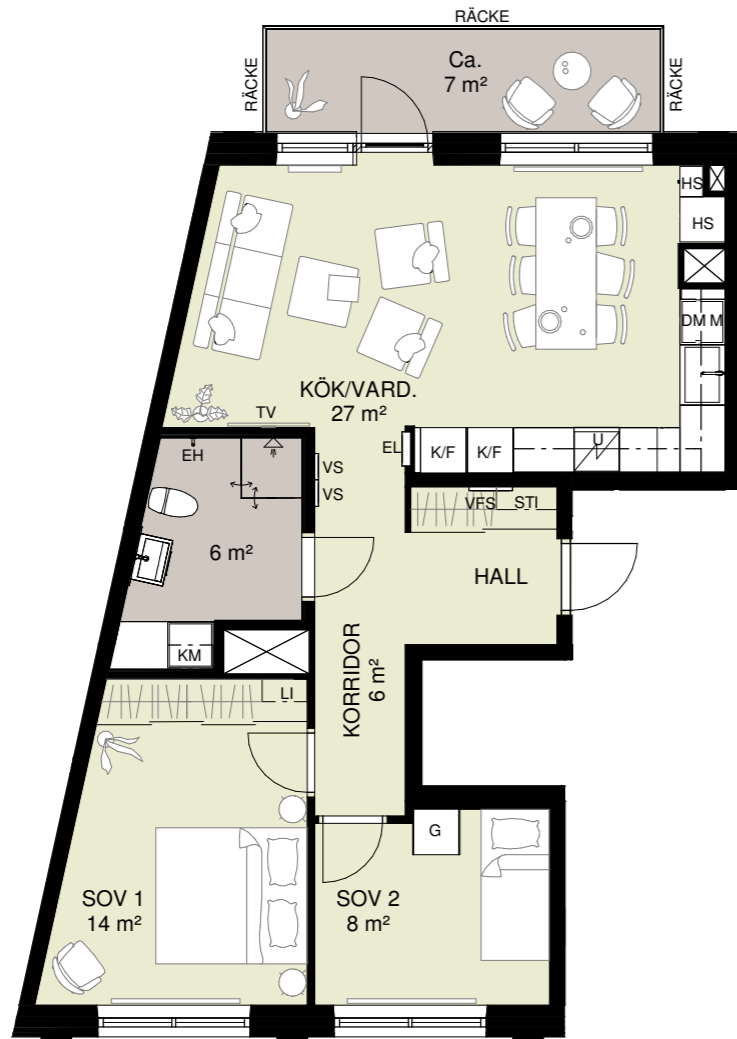


0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
□	induktionshäll	---	väggskåp
	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv, plan 12-14: extraljus 3-stavs parkett. Golv, plan 15-17: ljus 1-stavs parkett. Lägenhetsförråd finns även på plan 10.	
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		

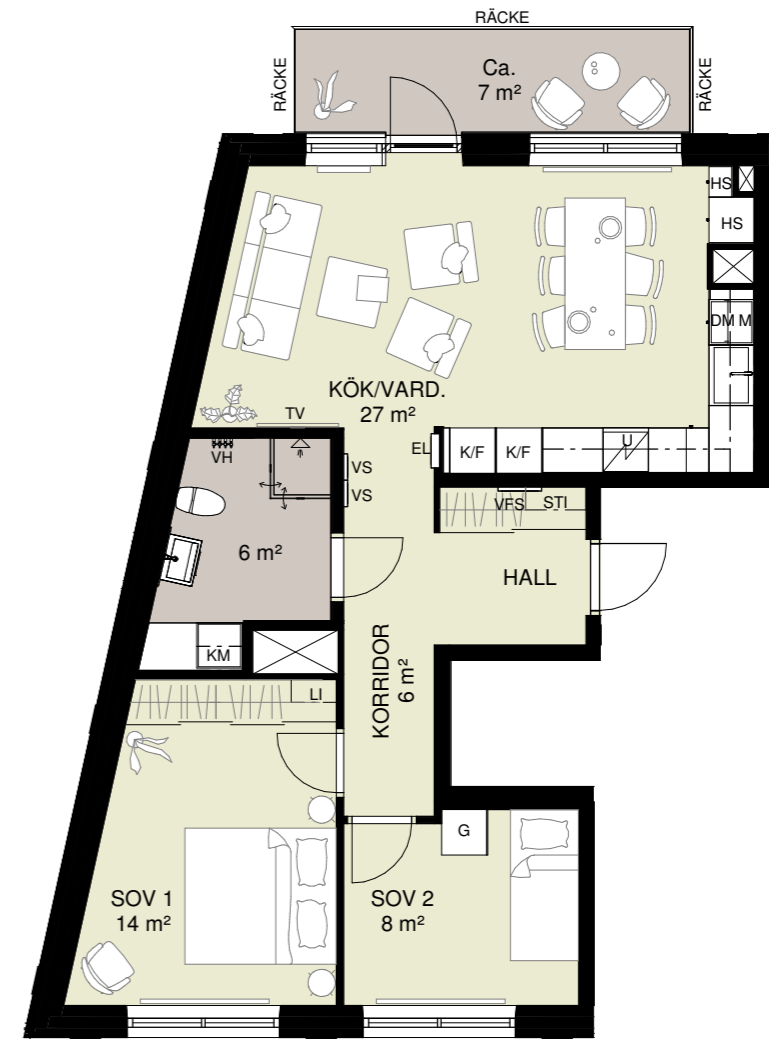
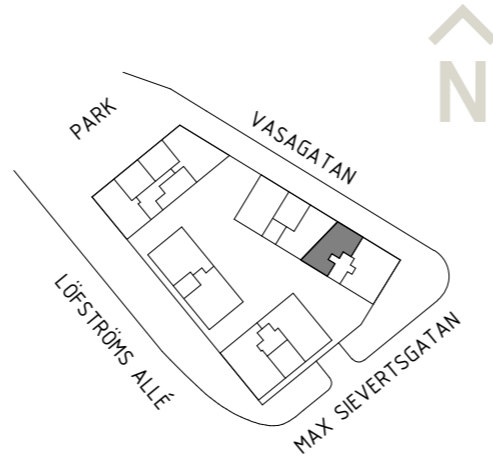
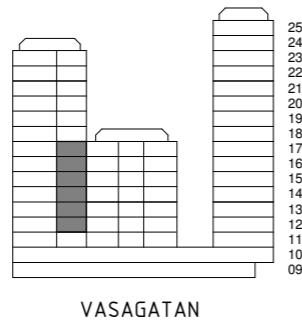


Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är preliminära. Original A4 2025-01-15



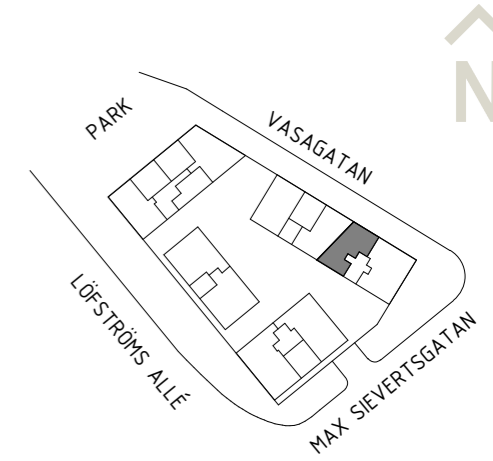
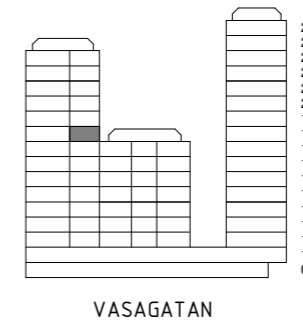
0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

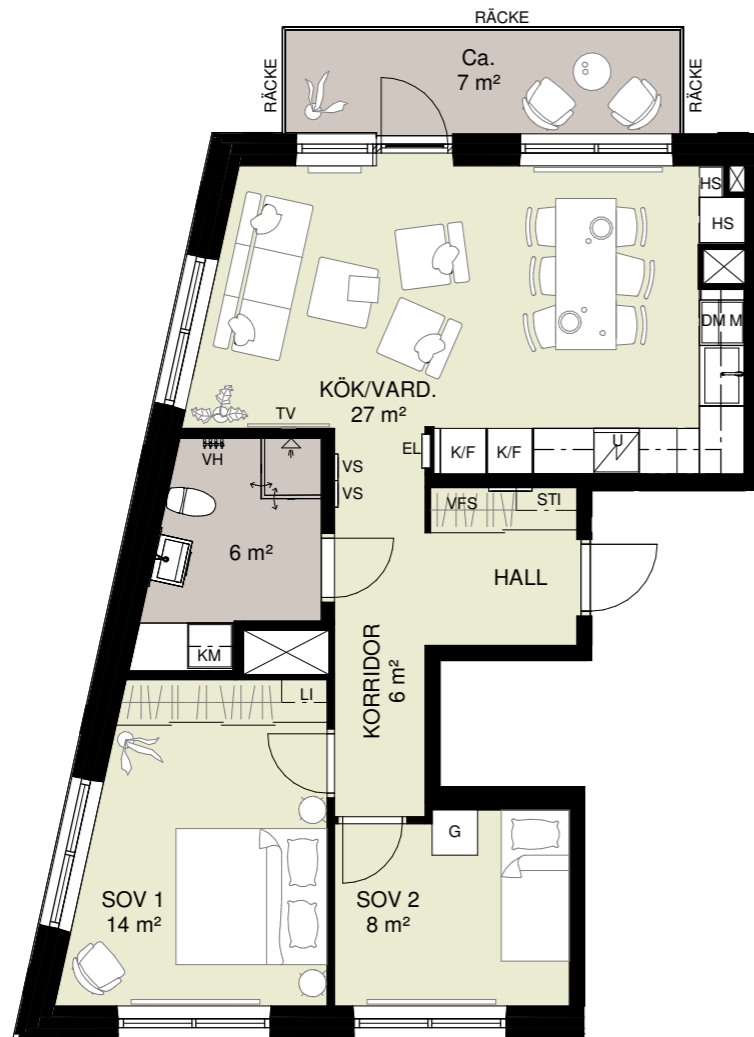
BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▧	induktionshäll	---	väggskap
▧▧	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor		Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv, plan 12-17: extraljus 3-stavs parkett. Golv, plan 18-23: ljus 1-stavs parkett. Lägenhetsförråd finns på plan 10.
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		



0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

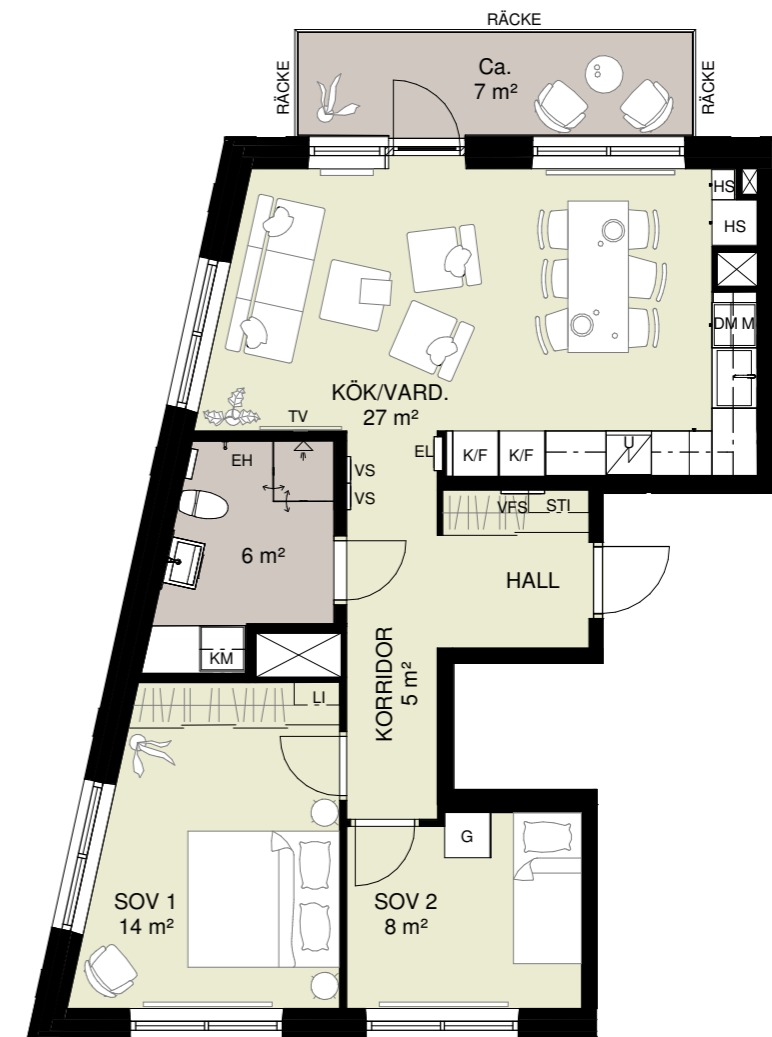
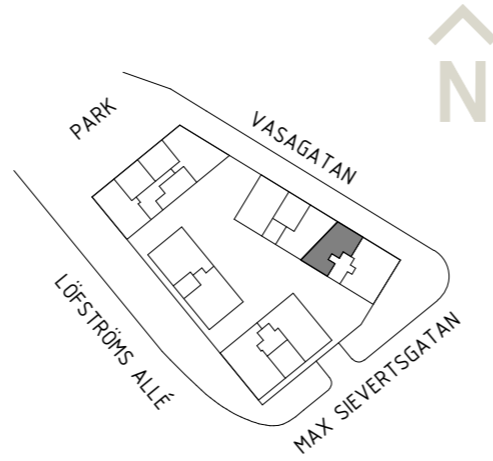
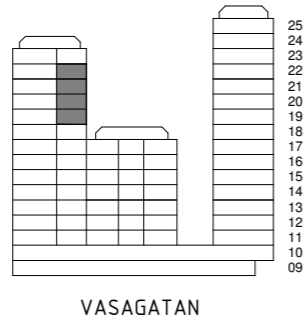
BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▧	induktionshäll	---	väggskap
▧▧	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor		Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv, plan 12-17: extraljus 3-stavs parkett. Golv, plan 18-23: ljus 1-stavs parkett. Lägenhetsförråd finns på plan 10.
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		





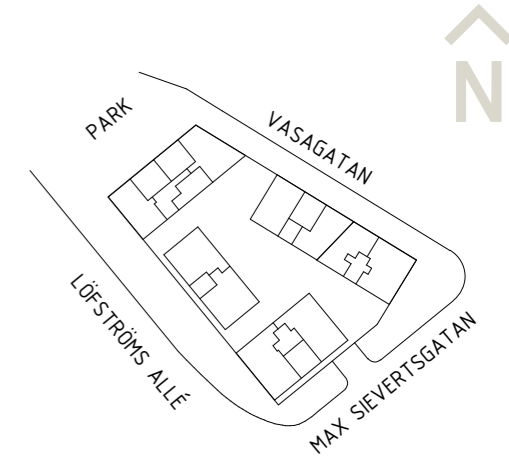
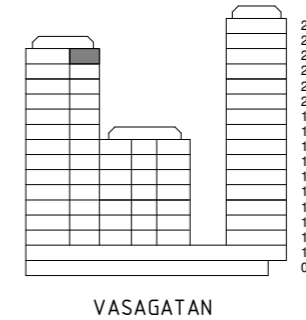
0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▧	induktionshäll	---	väggskap
▧	kapphylla/garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor		Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv: Ljus 1 stavs parkett. Lägenhetsförråd finns på plan 10.
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		



0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

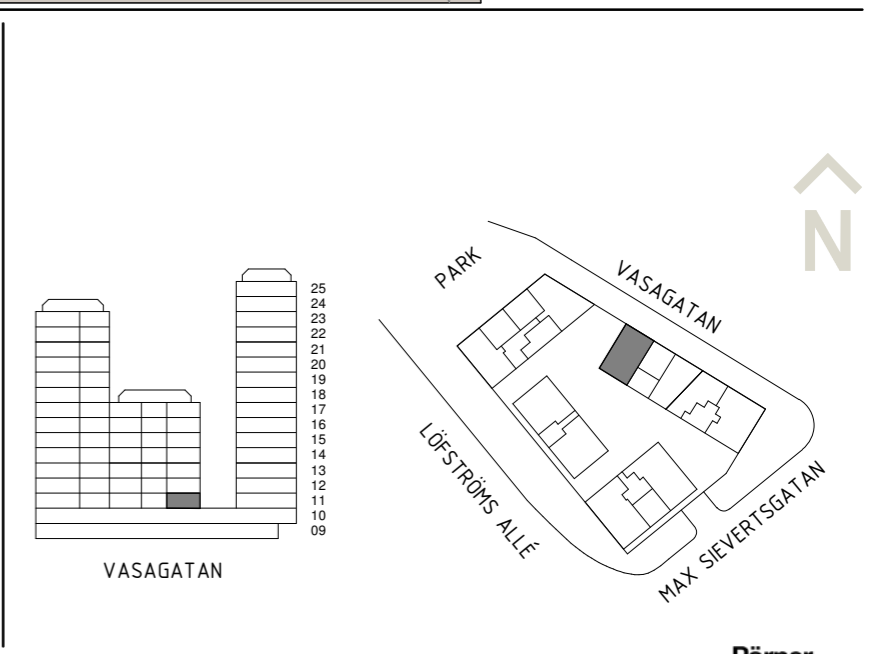
BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▧	induktionshäll	---	väggskap
▧	kapphylla/garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor		Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv, plan 12-17: extraljus 3-stavs parkett. Golv, plan 18-23: ljus 1-stavs parkett. Lägenhetsförråd finns på plan 10.
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		

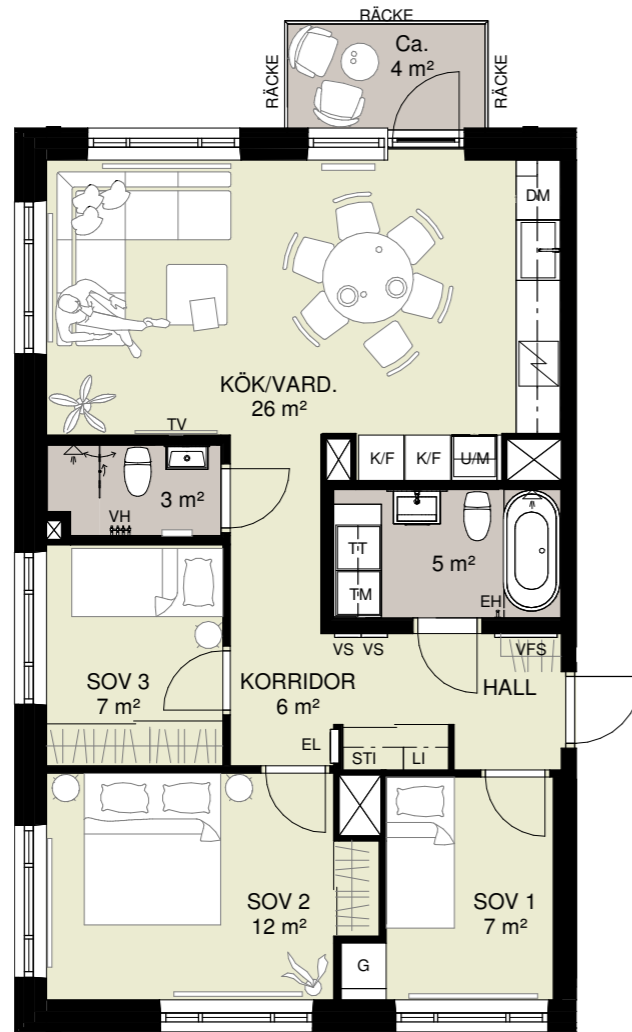


Bostäder 4 rok



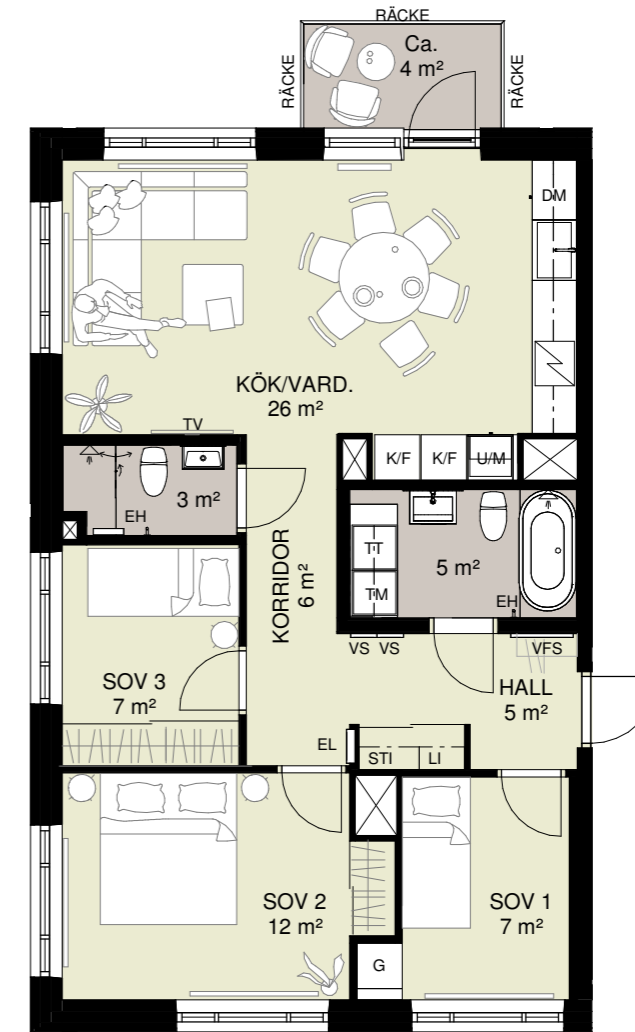
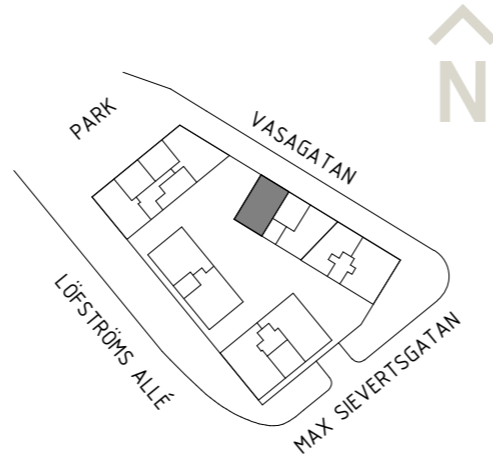
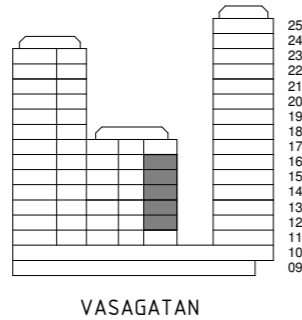
BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▧	induktionshäll	---	väggskåp
▧	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv: Extraljus 3-stavs parkett. Lägenhetsförråd finns på plan 10.	
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		





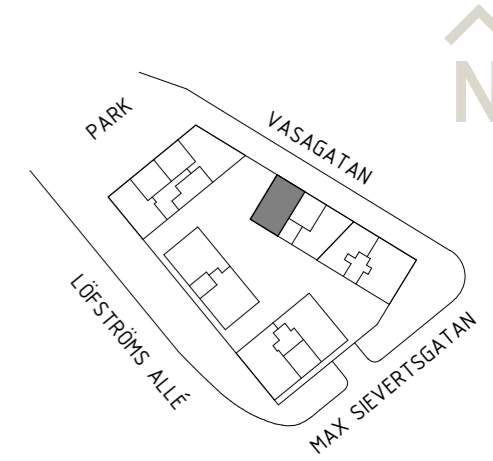
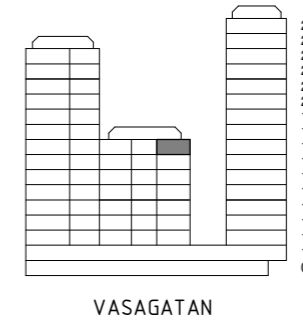
SKALA 1:100

- | | | | |
|-----|------------------------------|--|--------------------------|
| BH | bröstningshöjd | M | mikrovågsugn |
| DM | diskmaskin | □ | radiator |
| EL | el/mediaskåp | ▣ | schakt |
| EH | elhanddukstork | ST | städ |
| FH | fri höjd | STI | städinredning |
| G | garderob | TT | torktumlare |
| HP | hyllplan | TM | tvättmaskin |
| HS | högskåp | U | ugn |
| ▨ | induktionshäll | --- | väggskåp |
| ▨▨ | kapphylla/garderobsinredning | VFS | värmefördelarskåp |
| KM | kombimaskin | VH | vattenburen handdukstork |
| KU | kombiugn | VS | vattenfördelarskåp |
| □ | konvektor | Generell rumshöjd 2,5 m.
Generell bröstningshöjd 0,6 m.
Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golvet till tak.
Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast.
Golv, plan 12-14: extraljus 3-stavs parkett
Golv, plan 15-17: ljus 1-stavs parkett
Lägenhetsförråd finns även på plan 10 | |
| K/F | kyl/frys | | |
| L | linneskåp | | |
| LI | linneskåpsinredning | | |

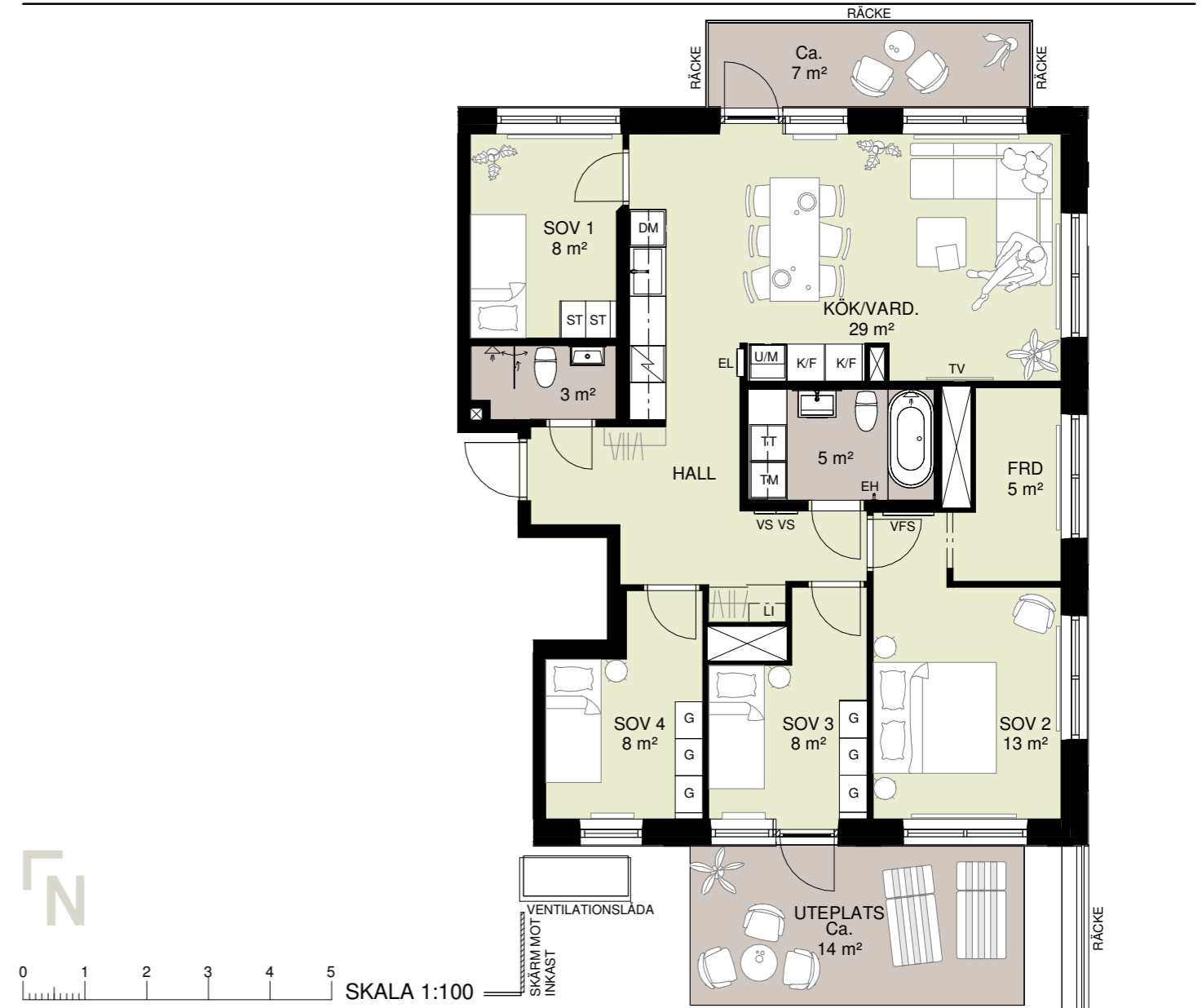


SKALA 1:100

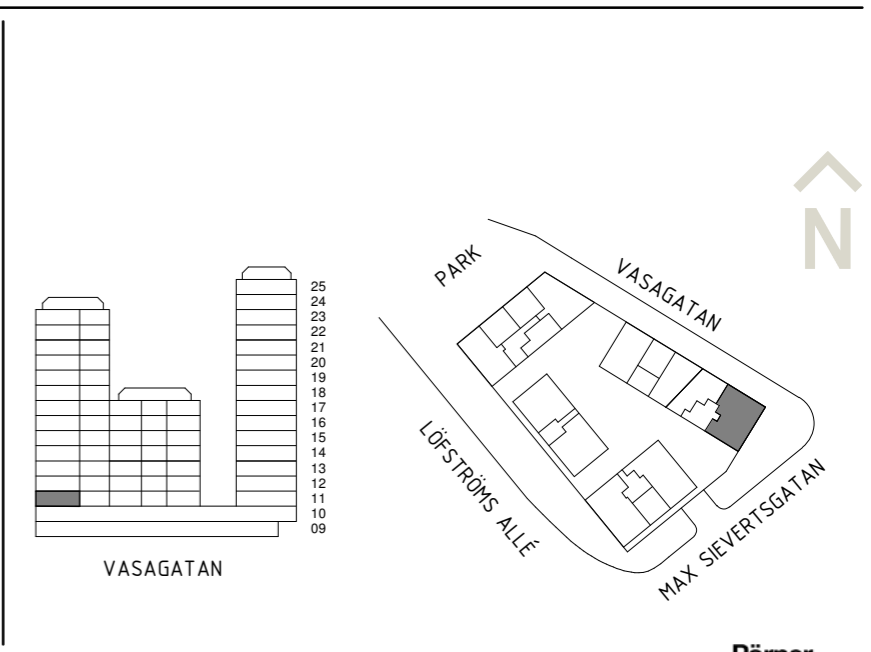
- | | | | |
|-----|------------------------------|--|--------------------------|
| BH | bröstningshöjd | M | mikrovågsugn |
| DM | diskmaskin | □ | radiator |
| EL | el/mediaskåp | ▣ | schakt |
| EH | elhanddukstork | ST | städ |
| FH | fri höjd | STI | städinredning |
| G | garderob | TT | torktumlare |
| HP | hyllplan | TM | tvättmaskin |
| HS | högskåp | U | ugn |
| ▨ | induktionshäll | --- | väggskåp |
| ▨▨ | kapphylla/garderobsinredning | VFS | värmefördelarskåp |
| KM | kombimaskin | VH | vattenburen handdukstork |
| KU | kombiugn | VS | vattenfördelarskåp |
| □ | konvektor | Generell rumshöjd 2,5 m.
Generell bröstningshöjd 0,6 m.
Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golvet till tak.
Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast.
Golv, plan 12-14: extraljus 3-stavs parkett
Golv, plan 15-17: ljus 1-stavs parkett
Lägenhetsförråd finns även på plan 10 | |
| K/F | kyl/frys | | |
| L | linneskåp | | |
| LI | linneskåpsinredning | | |



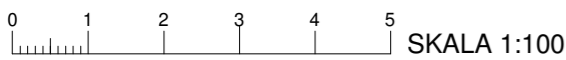
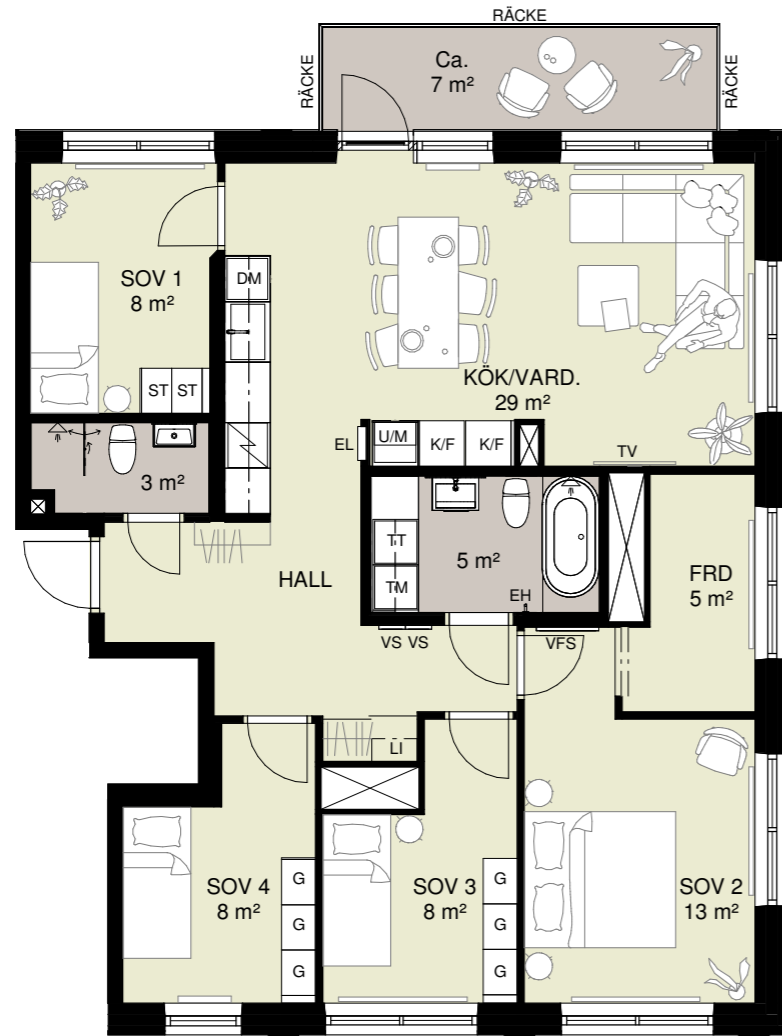
Bostäder 5 rok



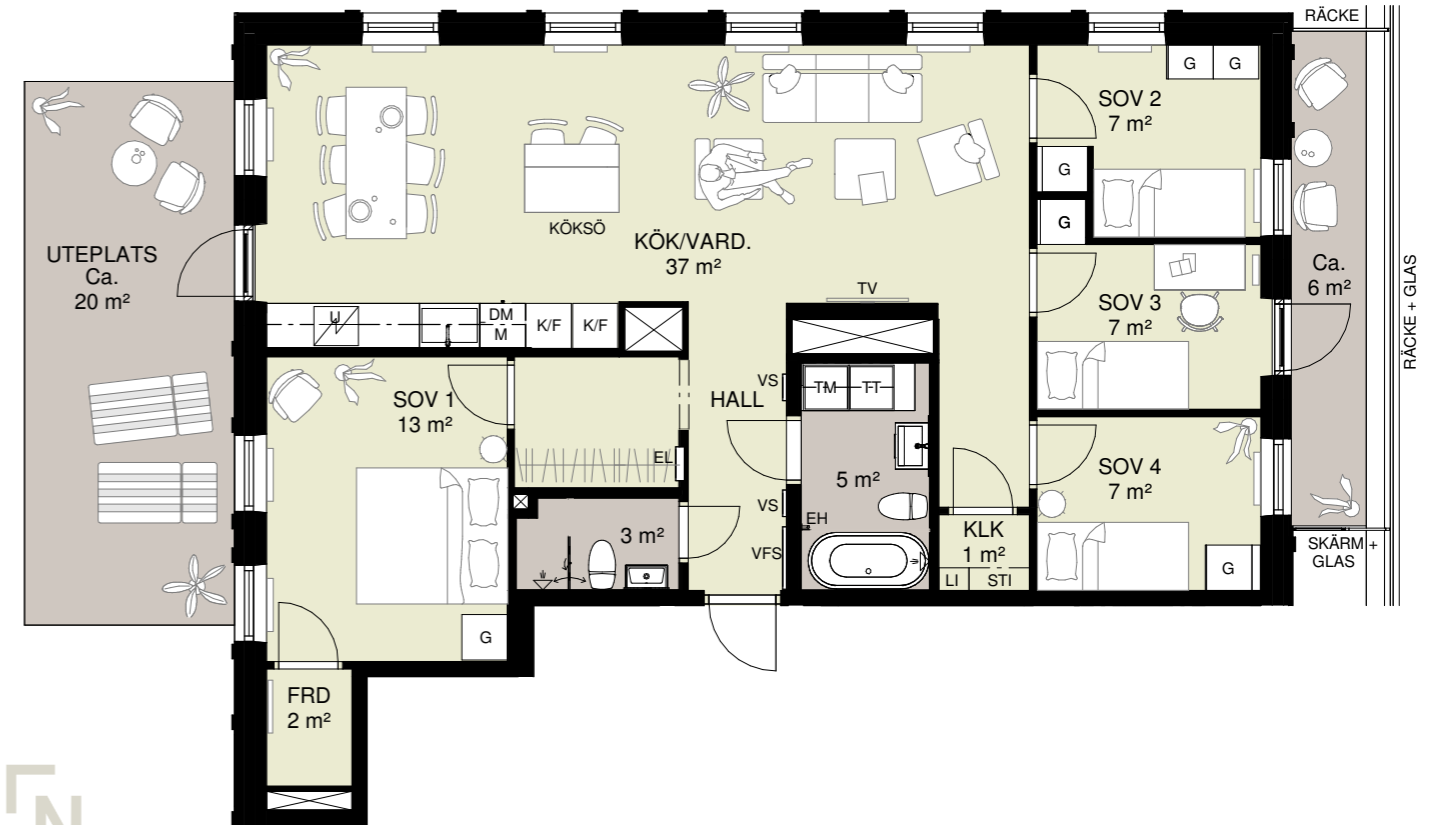
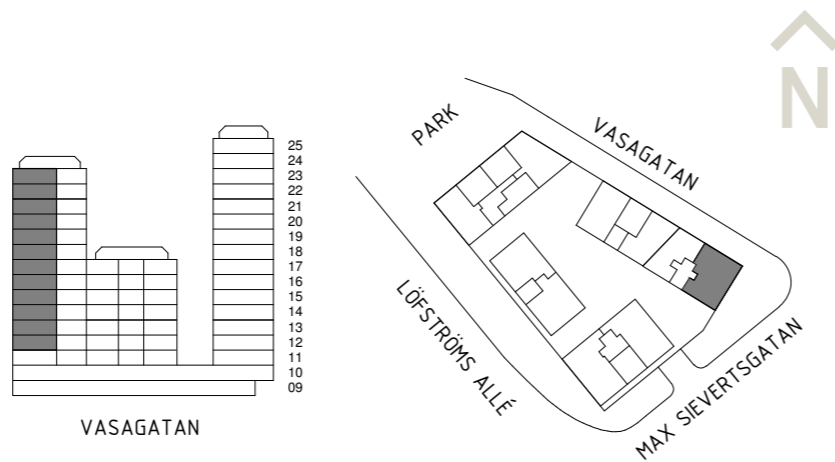
BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▧	induktionshäll	---	väggskåp
▧	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv: Extraljus 3-stavs parkett.	
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		



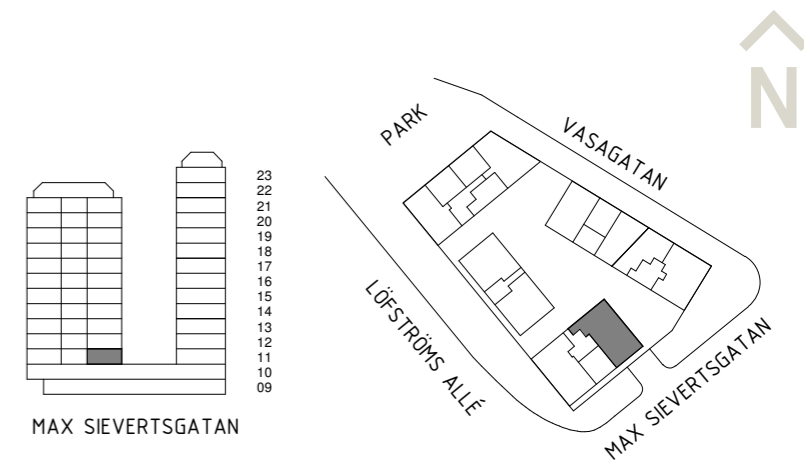
Rätt till ändringar förbehålles. Ytangelser är preliminära. Original A4 2025-01-15

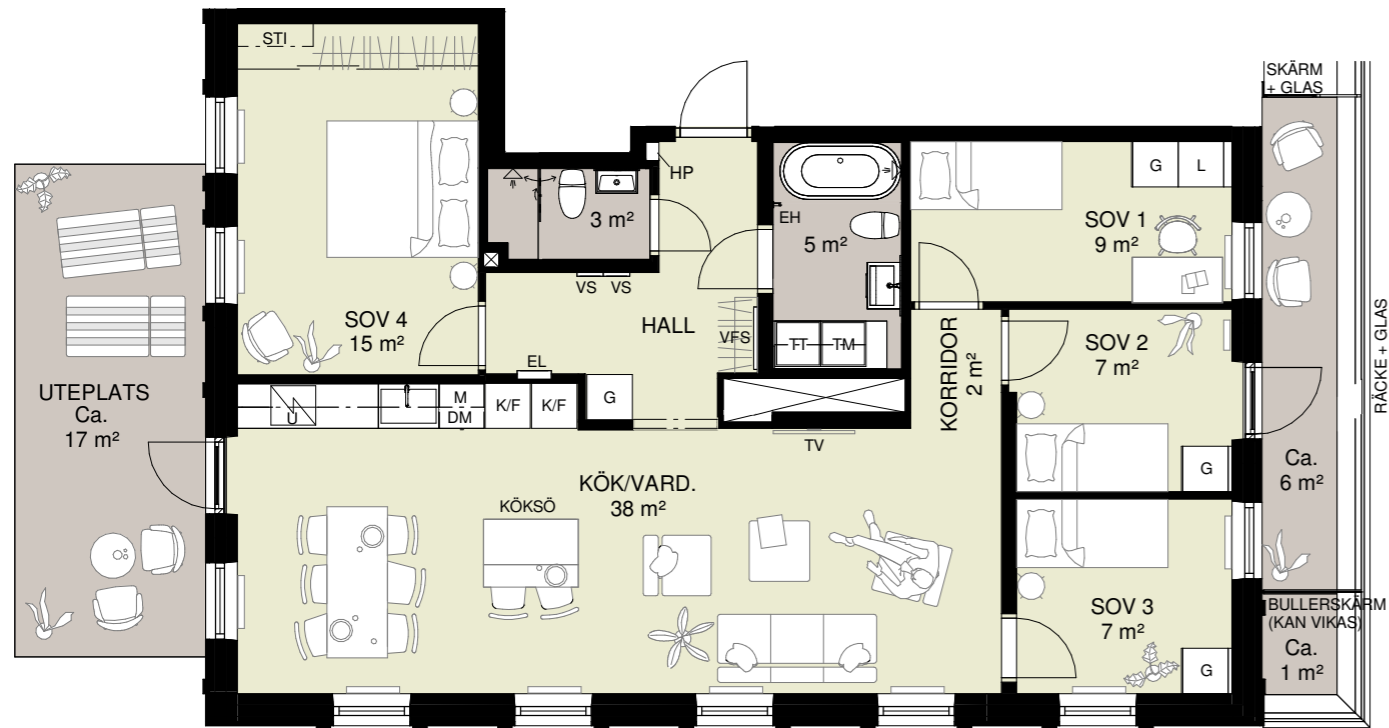


BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▧	induktionshäll	---	väggskåp
▧	kapphylla/garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor		Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv, plan 12-17: extraljus 3-stavs parkett. Golv, plan 18-23: ljus 1-stavs parkett.
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		



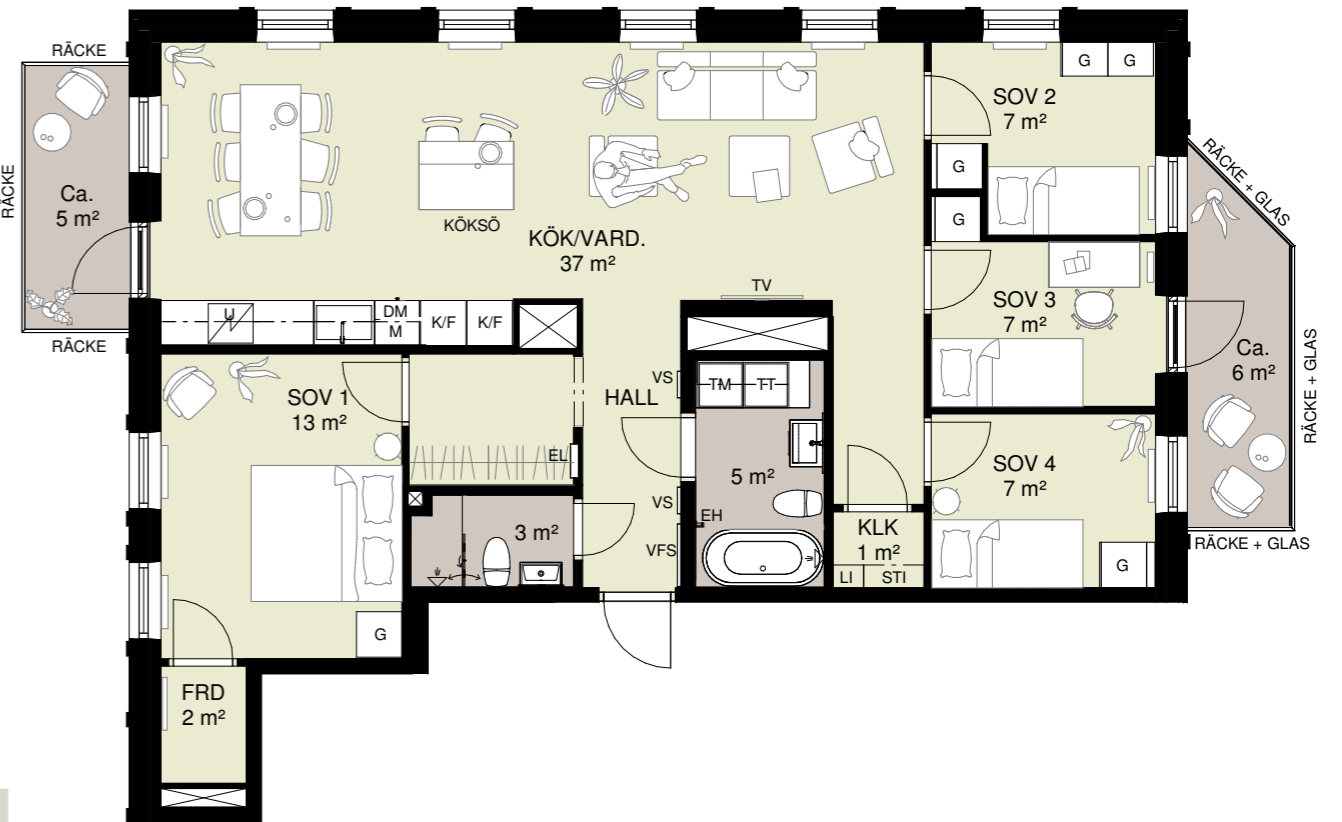
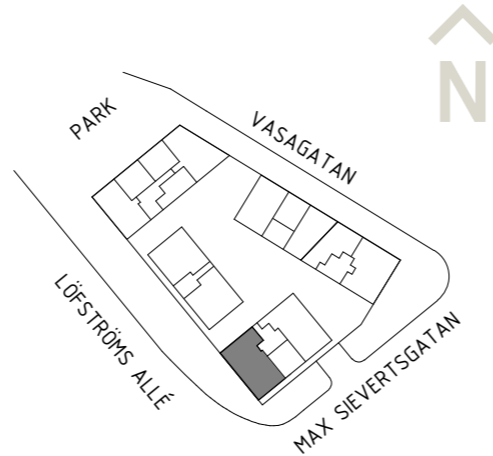
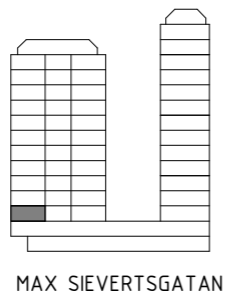
BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▧	induktionshäll	---	väggskåp
▧	kapphylla/garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor		Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golv till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv: Extraljus 3-stavs parkett. Lägenhetsförråd finns även på plan 10.
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		





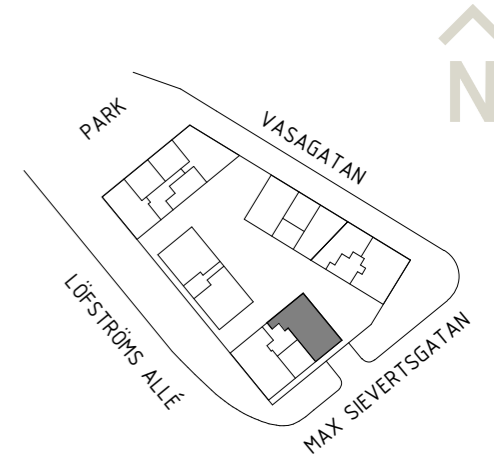
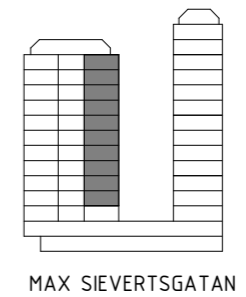
0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

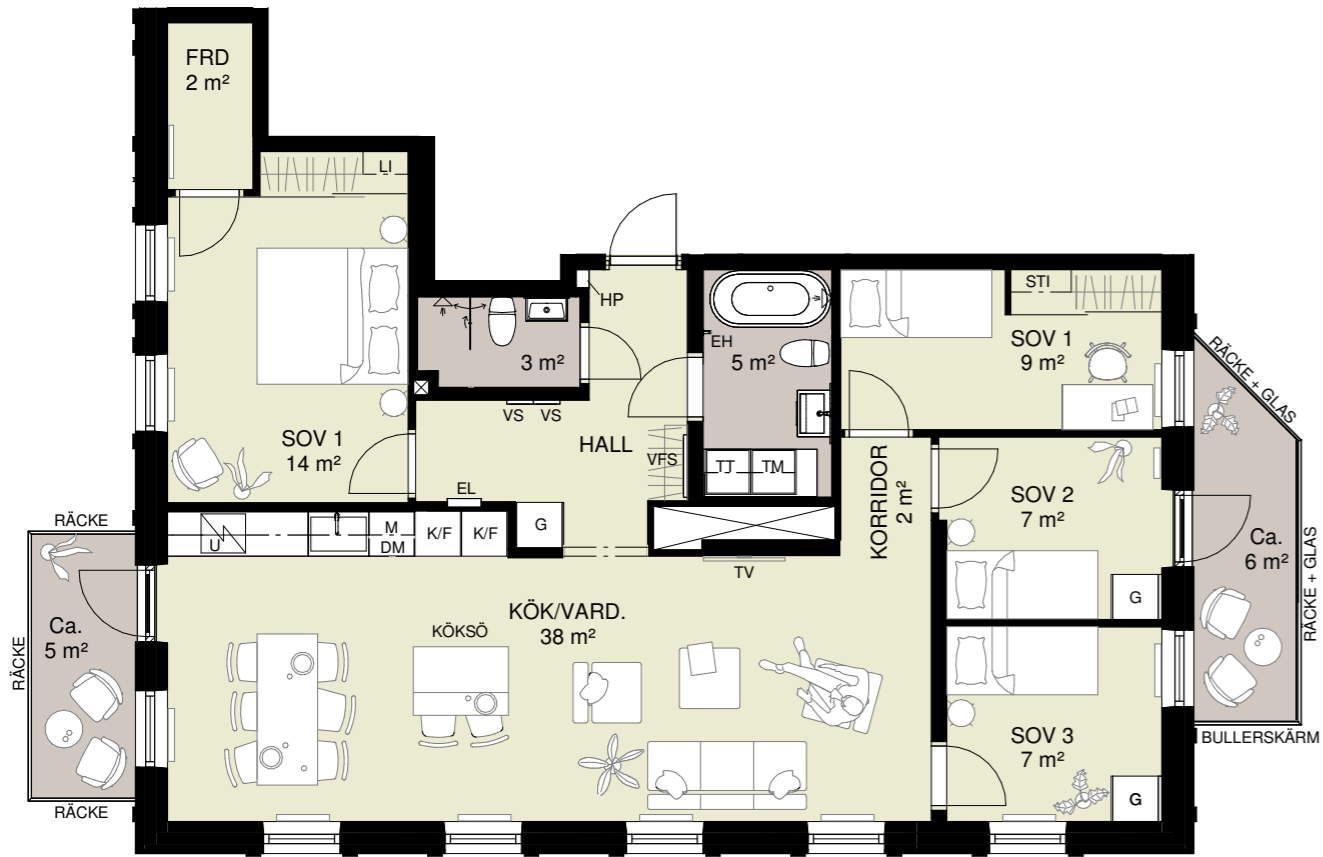
BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▧	induktionshäll	---	väggskap
▧	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golvet till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv: Extraljus 3-stavs parkett. Lägenhetsförråd finns på plan 10.	
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		



0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

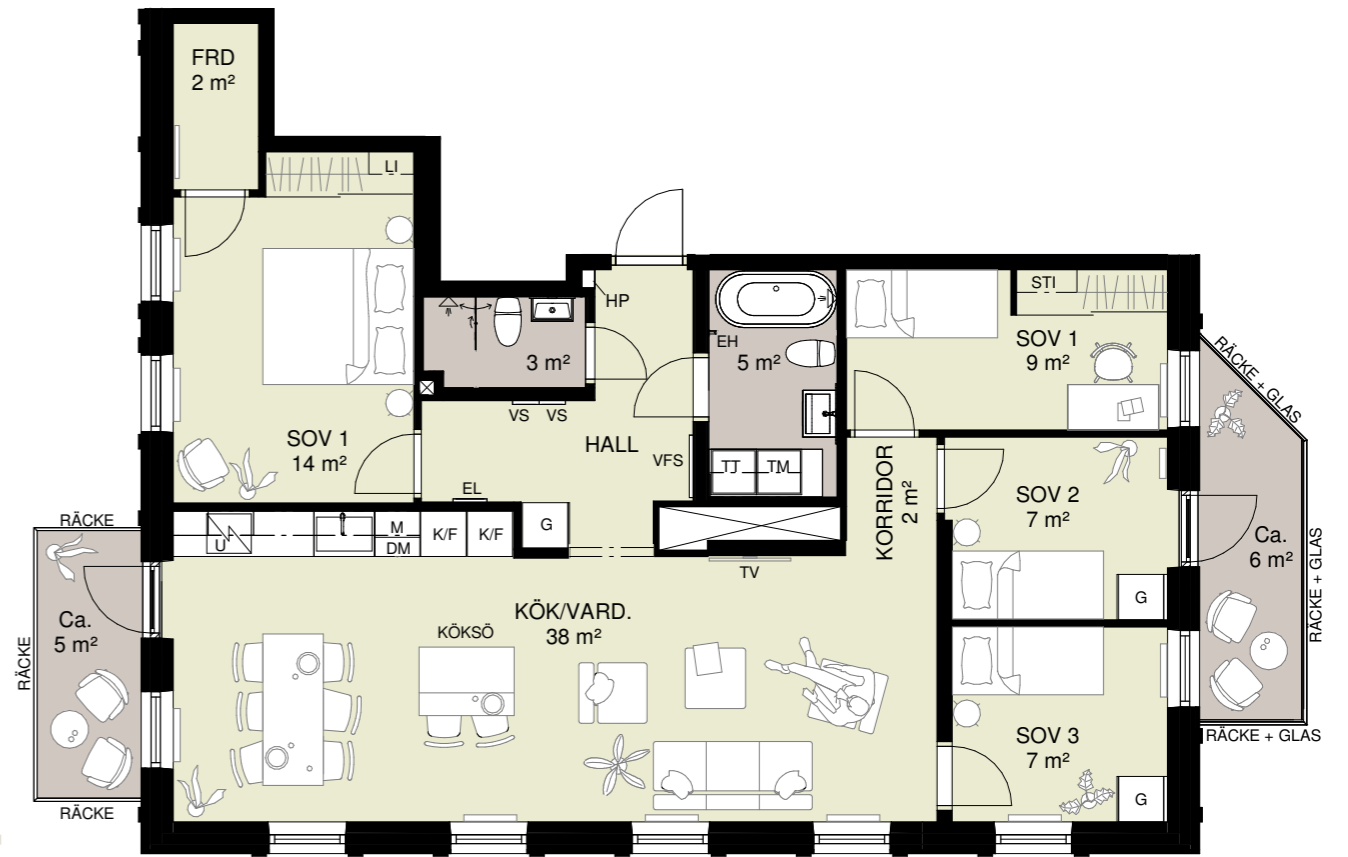
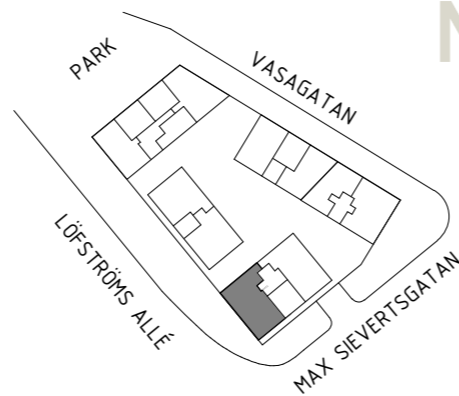
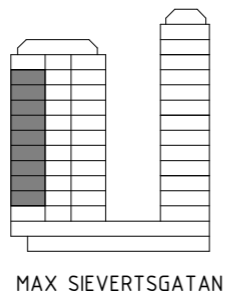
BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▧	induktionshäll	---	väggskap
▧	kapphylla /garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golvet till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv, plan 12-17: extraljus 3-stavs parkett. Golv, plan 18-21: ljus 1-stavs parkett. Lägenhetsförråd finns även på plan 10.	
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		





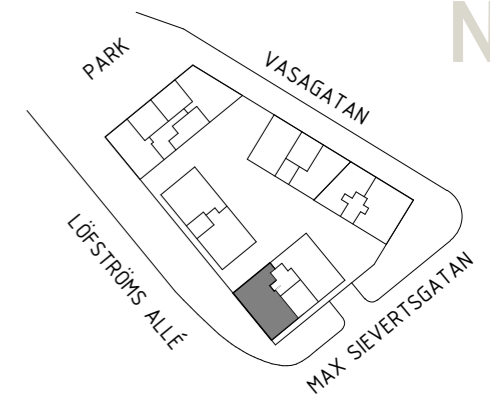
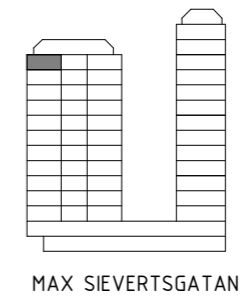
0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

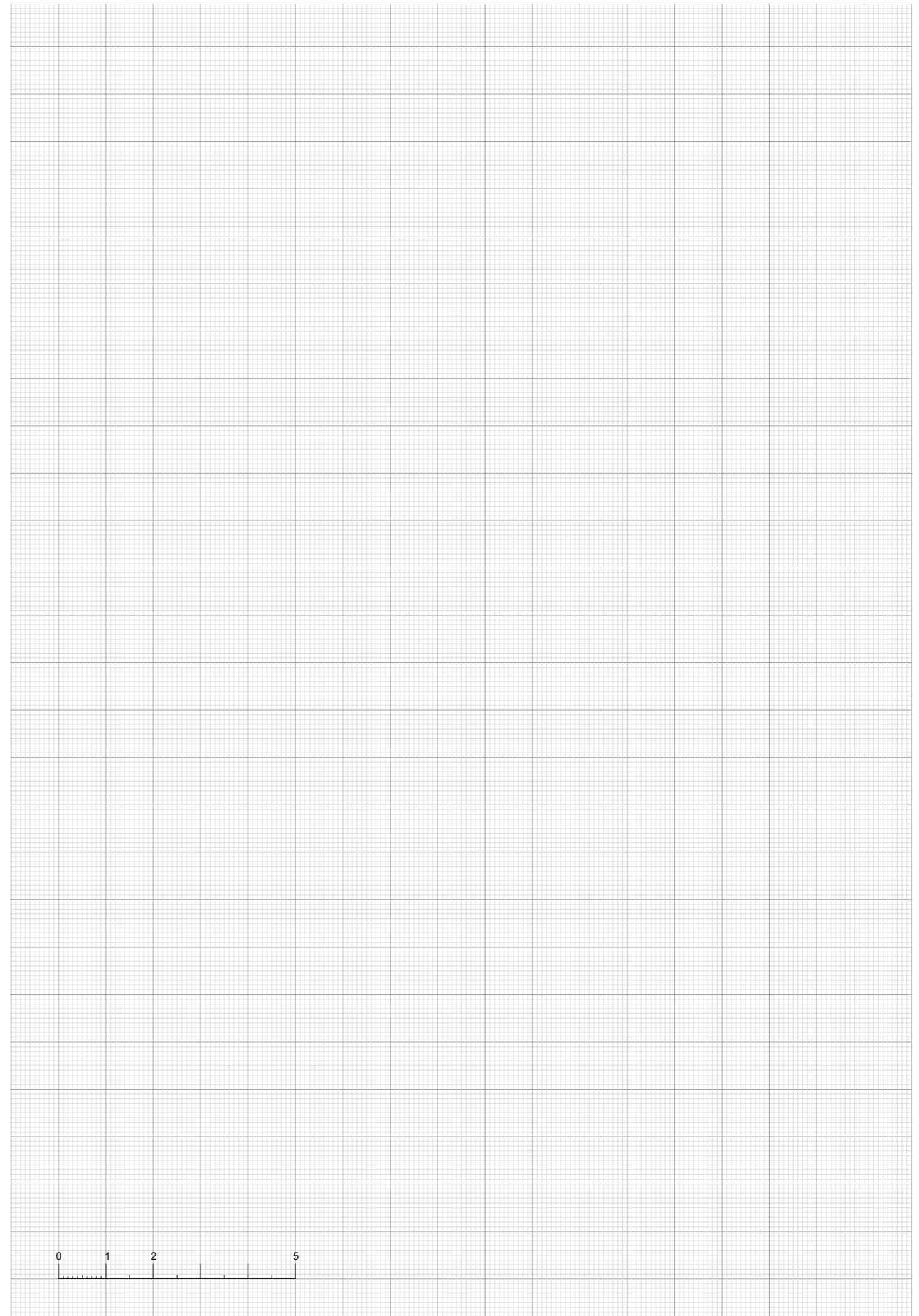
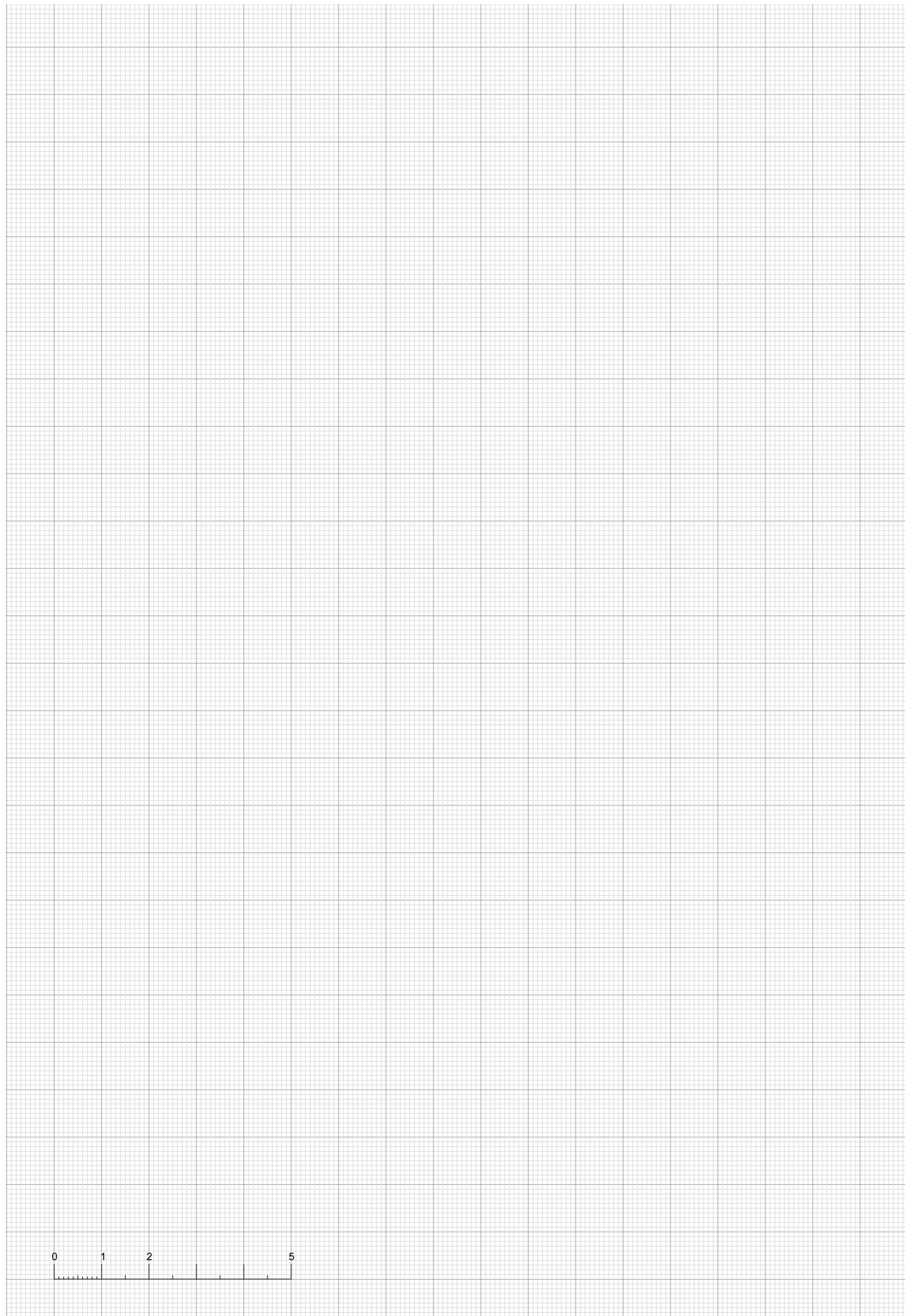
BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▨	induktionshäll	---	väggskåp
▨▨	kapphylla/garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golvet till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv, plan 12-14: extraljus 3 stavs parkett. Golv, plan 15-20: ljus 1 stavs parkett. Lägenhetsförråd finns även på plan 10.	
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		

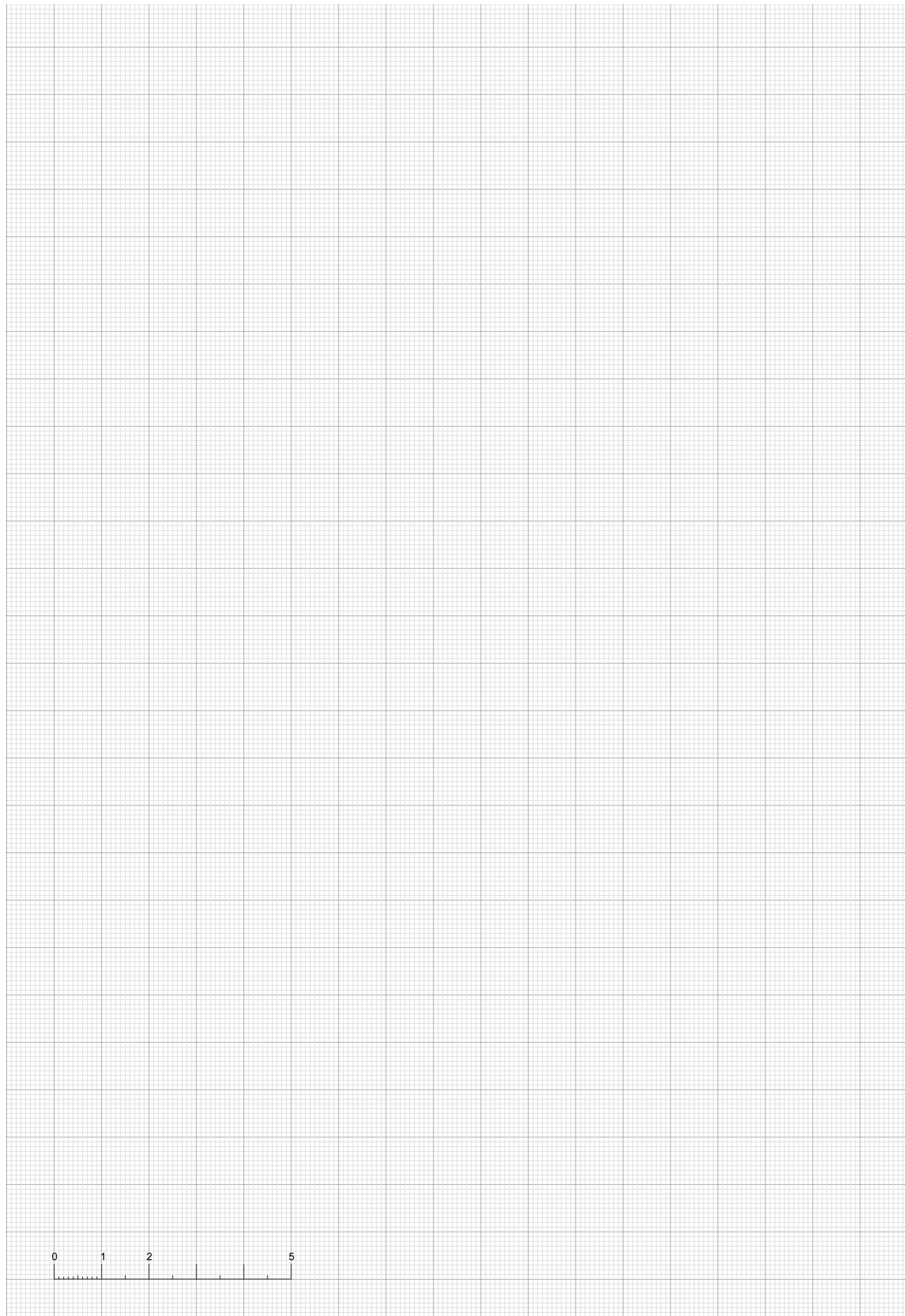


0 1 2 3 4 5 SKALA 1:100

BH	bröstningshöjd	M	mikrovågsugn
DM	diskmaskin	□	radiator
EL	el/mediaskåp	▣	schakt
EH	elhanddukstork	ST	städ
FH	fri höjd	STI	städinredning
G	garderob	TT	torktumlare
HP	hyllplan	TM	tvättmaskin
HS	högskåp	U	ugn
▨	induktionshäll	---	väggskåp
▨▨	kapphylla/garderobsinredning	VFS	värmefördelarskåp
KM	kombimaskin	VH	vattenburen handdukstork
KU	kombiugn	VS	vattenfördelarskåp
□	konvektor	Generell rumshöjd 2,5 m. Generell bröstningshöjd 0,6 m. Bullerskärm: Klarglas, vikbar från golvet till tak. Skärm: Glas, hög frostad, låg i klarglas, fast. Golv: Ljus 1-stavs parkett. Lägenhetsförråd finns även på plan 10.	
K/F	kyl/frys		
L	linneskåp		
LI	linneskåpsinredning		







Tack för förtroendet! Varje år gör Prognoscentret en stor branschundersökning. I den mäts vilken bostadsutvecklare som är bäst när kunderna får välja. Vi är både stolta och tacksamma över att vi fått ta emot utmärkelsen "Sveriges nöjdaste kunder 2023"! Vi jobbar alltid med våra kunders bästa för ögonen och det här är ett fint kvitto på att vi är på rätt väg.

Vill du veta mer om Tegeltornen?

KONTAKTA:

Mäklare

Jimmie Rönnbäck, MOHV Bromma
076-176 30 15, jimmi.ronnback@mohv.se

Daniel Fredricson, MOHV Bromma
076-176 30 25, daniel.fredricson@mohv.se

Besqab Kundkontakt

08-409 416 00, info@besqab.se

Besqab.se

På besqab.se finns Tegeltornens projektwebb. Där hittar du bilder, beskrivningar, prislista och planlösningar, samt information om köpprocessen och vårt trygghetspaket, bland annat.

Anmäl dig som intressent

Genom att anmäla dig som intressent för Tegeltornen på besqab.se får du löpande nyhetsbrev med information om projektet.

Ett hållbart projekt

För oss på Besqab är det viktigt att det hållbara livet också är det enkla livet. När vardagslivet fungerar smidigt kan vi göra långsiktig skillnad på riktigt. Därför börjar vi tänka hållbarhet ur många perspektiv redan i det tidiga planeringskedet..

3D-bilderna i denna broschyr är ett digitalt fotomontage. Rätt till ändringar förbehålles. Ytangivelser är prelinjära. Rumssytor är avrundade till närmaste heltal. Originalformat A3.



Vi bygger för
ett hållbart liv

